

Baugenossenschaft Rotach

Siedlungskommission Hammerstrasse/Fröbelstrasse

Protokoll der Siedlungsversammlung vom 27. März 2014

Ort: Restaurant Wilder Mann
Zeit: 18.00 Uhr Sitzung, ab ca. 18.50 Uhr Nachtessen
Anwesend: 20 GenossenschaftlerInnen, drei Gäste: Arthur Graf (Vorstand), Peter Merk (Verwaltung), Andreas Bürgi (Hauswart)

Traktanden

1) Begrüssung

Dodo Haudenschild begrüsst die anwesenden GenossenschaftlerInnen, unseren Präsidenten Felix Zimmermann und unsere Gäste Arthur Graf, Peter Merk und Andreas Bürgi.

2) Protokoll 2013

Das Protokoll der Siedlungsversammlung vom 15. März 2013 liegt auf. Das Protokoll wird angenommen.

3) Jahresbericht

- Milena Frei verliert den Jahresrückblick 2013.
- Am 31. Mai haben wir den Tag der Nachbarn in der schön dekorierten Waschküche an der Hammerstrasse 106 gefeiert. Am 24. August fand das Pizzeessen in der Pergola statt. Das Jahr haben wir am 7. Dezember mit einem Adventszmorge verabschiedet.
- Der Rücklauf der Umfrage, welche die SiKo und Andreas Farner im Sommer gestartet haben, war sehr gross. Wir haben mit Freude festgestellt, dass die BewohnerInnen der Siedlung mit ihrer Wohnsituation zufrieden sind. Wir danken allen für die Antworten und Anregungen für weitere Events in der Siedlung.
- Die Kompostanlage wird aufgelöst. Wir danken der Kompostgruppe für ihre Arbeit.
- Die SiKo ist mit der Idee eines Gemeinschaftsraums an den Vorstand gelangt. Eine Umfrage zu dem Thema wird gestartet.
- Ausblick 2014
Die SiKo organisiert 2014 folgende Veranstaltungen:
am 30. Mai Tag der Nachbarn, am 23. August Sommerfest, Ende November Fondueessen. Das Jahr 2015 begrüssen wir im Rahmen eines Neujahrsapéros am 5. Januar 2015.

4) Mutationen

- Wir gedenken unserer verstorbenen Genossenschaftler, Hans Meier und Verena Röthlisberger.
- Wohnungswechsel: Letztes Jahr hatten wir vier Kündigungen:
per 31. März 2013 Susanne Humbel, per 31. Mai Werner Berger und Aniko Donath, per 31. Januar 2014 Vera Wenger/Beni Beyeler. Wir begrüssen

unsere neuen GenossenschaftlerInnen Martina Kluockova/Attila Akin, Helene und Anton Beitler, Antonio de Carvallo, Sengül Jäger und Allan Hertmannowski.

- Wegen seiner grossen beruflichen Belastung hat Simon Zimmermann seinen Rücktritt aus der SiKo mitgeteilt. Wir danken ihm für seine Mitarbeit. Erika Acs, Milena Frei und Dodo Haudenschild, letztes Jahr für drei Jahre in die SiKo gewählt, bleiben weiterhin in der SiKo tätig.

5) Jahresrechnung

Die Jahresrechnung liegt zur Einsicht auf.

6) Verschiedenes

- Charles Mayor meldet sich zu Wort und beklagt sich über störende Geräusche in der Wohnung (Quelle unbekannt, ev. elektronische Geräte von Nachbarn oder Heizung). Weitere Genossenschaftler melden störende Heizungsgeräusche. Die Betroffenen werden sich an Andreas Bürgi wenden.
- Peter Merk informiert über die Studie, die für die Realisierung weiterer Veloabstellplätze erstellt wurde und gibt Auskunft über die möglichen Standorte. Der Vorstand wird die Bewohner befragen (voraussichtlich in April), wieviel Velos tatsächlich gebraucht werden, um den Bedarf an weiteren Veloabstellplätzen zu ermitteln.
- Peter Merk informiert zudem über die Einführung und Modalitäten von „Bioabfall“ in unserer Siedlung (1. Juli 2014). Da die Nachbarsiedlung der à Porta-Stiftung nicht mitmacht, wird der Behälter für Bioabfall abgeschlossen und in jedem Haus ein Schlüssel deponiert.
- Von einigen Genossenschaftlern wird darauf hingewiesen, dass Bewohner der Nachbarsiedlungen ihren Abfall, darunter auch Sachen, die eindeutig nicht in Kehrichtabfall gehören, in unseren Containern entsorgen. Dies führt dazu, dass die Container überfüllt und offen sind, was vor allem im Sommer zu erhöhten Geruchsimmissionen führt.